تصدیق کی جاتی ہے کہ دستاویز ہذا
UNDER VALUE
نہ ہے۔ اور تمام سرکاری SR جات رقبہ ہذا پر
رقبہ تعدادی 3M-6I
واقع / موضع .... رام پورہ جاگیر
مالیتی 350000
سٹیمپ ڈیوٹی 7000
لوکل گورنمنٹ فیس 3500
رجسٹریشن فیس 3500
بمطابق قانون و شرح درست طور پر ادا شدہ ہیں
نیز دستاویز ہذا پر کوئی حکم امتناعی نہ ہے اور یہ کہ
دستاویز ہذا ہمارے دائرہ اختیار میں ہیں۔
دستخط رجسٹری محرر

اہل کمیشن رائے مشتاق کھرل ایڈووکیٹ
اپنے روبرو دستخط انگوٹھا جات کروا کر دستاویز ہذا کی
(Execution) مکمل کر کے اپنی رپورٹ کر کے
برائے اندراج رجسٹریشن پیش کی ہے۔

سب رجسٹرار کوٹ لکھپت لاہور کینٹ۔

دستاویز 6500 بہی 1 جلد نمبر 1622
مورخہ 30/11/16 کو چسپاں ہوئی

سب رجسٹرار کوٹ لکھپت لاہور

134322

1000 Rupees

۱۰۰۰ روپیہ

صفحہ نمبر 3

ازیں ازاں مشتری موصوف مذکور وصول پالیئے ہیں۔ اب بقایا بذمہ مشتری موصوف مذکور کچھ لینا نہ رہا ہے اور نہ ہی آئندہ کبھی کچھ لینا باقی رہے گا۔ من بائع نے قبضہ و دخل مکان مبیعہ حوالے مشتری موصوف مذکور کر دیا گیا ہے جو کہ اب بحیثیت مالک کامل و قابض کلی ہو گیا ہے۔ گویا اب مشتری موصوف مذکور جس طرح سے چاہے مکان مذکورہ کو اپنے عمل و تصرف و استعمال و انتقال وغیرہ میں لاوے۔ گویا اب مجھ بحیثیت مختار عام من بائع یا میرے دیگر وارثان، قائمقامان و باز گشت و جانشینان وغیرہ کا مکان مبیعہ سے کوئی تعلق واسطہ نہ رہا ہے اور نہ ہی آئندہ کبھی ہوگا۔ اگر مکان مبیعہ کی ملکیت میں کسی قسم کا کوئی نقص قانونی، واقعاتی و سقم ثابت ہو کر قبضہ مشتری موصوف مذکور سے نکل گیا تو من بائع، مشتری موصوف مذکور کے جملہ نقصان زرِ ثمن مطابق ترقی ... و ترقی حیثیت معہ حرجہ و خرچہ کی یک مشت ادائیگی کرنے کا پابند و ذمہ دار ہونگا۔ بعد تصدیق بیع نامہ ہذا من بائع مکان مبیعہ کو متعلقہ محکمہ جات میں مشتری موصوف مذکور کے نام منتقل کروا کر دینے کا پابند و ذمہ دار ہونگا۔ مشتری موصوف مذکور بذریعہ بیع نامہ ہذا من بائع کی عدم موجودگی میں بھی داخل، خارج مکان مبیعہ اپنے نام کروا لینے کا حق و اختیار ہوگا۔ اخراجات، بابت تکمیل و تصدیق بیع نامہ ہذا مشتری موصوف زکور نے ازگرہ خود کیے ہیں۔ لہٰذا بیع نامہ ہذا دائمی تحریر کر دیا ہے جسے پڑھ کر، سن کر، سمجھ کر درست تسلیم کرتے ہوئے اس کی قبولیت و تکمیل کے ثبوت میں روبرو گواہان حاشیہ اپنے دستخط و نشان انگوٹھا جات ثبت کر دیئے ہیں تا کہ سند رہے اور بوقت ضرورت کام آوے۔ المرقوم 27-11-2013

نوٹ :- مذکورہ بالا مکان پر کسی عدالت سے کسی قسم کا کوئی حکم امتناعی نہ ہے۔

مختار نامہ عام ابطال نہ ہوا ہے اور اختیار دہندہ حیات ہے۔

گواہ شد۔

گواہ شد۔

35201-[illegible]-65033-1

33201-3794187-1

0321-[illegible]261750

العبد

شاہد انور (مختار عام بائع)

CHALLAN FORM NO. 32-A

To Be Filled In By The Remitter

...UND ACCOUNT WAHGA TOWN, LHR.

BANK OF PUNJAB

...DAR BRANCH, LAHORE.

Bank Challan No. 3403 Date: 19/3/17

Credit

Current A/C No. 1930-4

(A)

PLS A/C No.

Name in Block Letters M-3-52-51

and

Full Address

Head/Code/Detail	Rs.	Ps.
	3500	
Others		
Grand Total		

TAX TRANSFER

T.M.A.

RECEIVED

3000 Rupees

۳۰۰۰ روپیہ

﴾ متکہ ﴿

شاہد انور ولد ملک محمد انور خان ساکن مکان نمبر 3 سیح ٹاؤن مسلم آباد لاہور کینٹ ۔ (مختار عام منجانب محمد یوسف ولد خدا بخش قوم گوجر ساکن علی بلاک حسین پورہ باٹا پور لاہور ۔ مختار عام رجسٹرڈ شدہ بروئے دستاویز نمبر 442 بہی نمبر 4 جلد نمبر 76 مورخہ 03-12-2012 سب رجسٹرار صاحب واہگہ ٹاؤن لاہور) کا ہوں ۔ اندریں وقت بقائمی ہوش وحواس خمسہ بلا جبر واکراہ ترغیب غیرے خود اقرار کرتا اور لکھ دیتا ہوں جو کہ ایک قطعہ مکان معہ جملہ تعمیرات رقبہ تعدادی تین مرلے اکاون مربع فٹ (3M-51-Sqft) با تفصیل از کھیوٹ نمبر 34 کھتونی نمبر 56 قطعات 5 سالم کھاتہ رقبہ (28K-8M) کا منتقلہ 726/127800 حصہ بقدر (3M-51-Sqft) بروئے نقل رجسٹر حقداران زمین سال 1998-99 مطابق فرد ملکیت جاری کردہ حلقہ پٹواری رپٹ نمبر 830 مورخہ 20-11-2013

☆☆☆ بحدود اربعہ ☆☆☆

☆ **مشرق** راستہ عریض 30 فٹ ☆ ☆ **مغرب** مکان نمبر 433 ☆

☆ **شمال** مکان نمبر 432 ☆ ☆ **جنوب** مکان نمبر 430 ☆

واقع حد بست موضع رام پورہ جاگیر تحصیل شالیمار ضلع لاہور من بائع کا بحیثیت مختار عام مملوکہ ومقبوضہ بلا شراکت غیرے مبرا از بارہ کفالت ہر قسم موجود ہے ۔ جس کے بیع وغیرہ کرنے کے من مختار عام بائع کو مکمل حق واختیارات حاصل ومیسر ہیں ۔ لہذا اب من مختار عام بائع نے مکان مذکورہ بالا معہ جملہ حقوق ہر قسم اندرونی بیرونی داخلی وخارجی ظاہری وباطنی معہ حقوق راستہ وراہ گزر وغیرہ متعلقہ اش بدست وحق **عمران ملک ولد ملک فیض محمد** ساکن مکان نمبر 8 گلی نمبر 20 امان کالونی سلطانپورہ روڈ لاہور بالعوض مبلغ تین لاکھ پچاس ہزار روپے (Rs.3,50,000/-) نصف جن کے مبلغ ایک لاکھ پچھتر ہزار روپے (Rs.1,75,000/-) ہوتے ہیں میں بیع قطعی وفروخت دائمی کر دیا ہے اور کلیم زرثمن قبل

العبد

شاہد انور (مختار عام بائع)

دفتر خزانہ۔لاہور

نمبر شمار 5256 مورخہ 27/11/13 مالیت اشٹام 2000

نام شاہد انور ولد مقبول انور

ذریعہ .... برائے .... بحق عمران ملک

3,50,000

صدر خزانچی دفتر خزانہ لاہور

واقع موضع رام پورہ جاگیر
رقبہ تعدادی 3M-51-Sqft
فی مرلہ 95000
مالیت رقبہ فی Rs.3,50,000/
اسٹام پیپر Rs.7,000/-
شاہد انور (مختار عام بائع)

500

Certified that Non-Judicial Stamp...
7000 Register No: 5243 Dated: 27/11/13
were issued from this Treasury

Treasury Officer
Treasury Office, Lahore

13/3/14 4302

دستاویز ہذا بغرض تکمیل دستاویز روبرو اہل کمیشن رائے .... مورخہ .... بوقت .... بمقام دفتر لاہور منجانب شاہد انور .... پیش ہوئی۔

اہل کمیشن

شاہد انور۔ بائع نے دستاویز ہذا کی تحریر و تکمیل سے اقرار کیا اور مضمون دستاویز پڑھ کر، سمجھ کر، درست تسلیم کیا اور بائع نے مبلغ 350000 روپے پیشگی وصولی قم کا اقرار کیا ہے اور نوعیت دستاویز بیع نامہ لکھی ہے۔ شناخت مسمی .... بذریعہ شناختی کارڈ کرتے ہیں۔ متعلقین نے دستاویز ہذا پر دستخط و نشان انگوٹھا ہمارے روبرو کیے ہیں۔

اہل کمیشن

6500

گواہان کنندہ

عمران ملک (مشتری)
35202-1182961-9

شاہد انور (مختار عام بائع)
35202-2996171-9

33201-3774187-1

256551

3000
Rupees
۳۰۰۰ روپیہ

صفحہ نمبر 1

بسم اللہ الرحمٰن الرحیم

بیع نامہ

بے شک زمین اللہ تعالیٰ کی ہے۔ وہ جسے چاہتا ہے اپنے بندوں میں سے وارث بناتا ہے۔ (القرآن)

بیع نامہ بابت ایک قطعہ مکان رقبہ تعدادی تین مرلے اکاون مربع فٹ (3M-51-Sqft) واقع حدبست موضع رام پورہ جاگیر تحصیل شالیمار ضلع لاہور۔

رام پورہ جاگیر

بالعوض

مبلغ تین لاکھ پچاس ہزار روپے (Rs.3,50,000/-)

کلہم زرثمن قبل ازیں مشتری موصوف مذکور وصول شد

بحق

عمران ملک ولد ملک فیضی محمد

ساکن

مکان نمبر 8 گلی نمبر 20 امان کالونی سلطانپورہ روڈ لاہور۔ (مشتری)

WAHGA TOWN ADMINISTRATION LAHORE

WAHGA TOWN OFFICE LAHORE
Registry Fee 35000
Receipt No. 3060
Date 3403
Sign 24-3-16

العبد

شاہد انور (مختار عام بائع)